



**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS  
PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.**

Código: A-AJ-SJO-FO-21

Versión: 02

**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

Fecha: 30/09/2025

TRD: 101.19

Página 1 de 4

<b>TIPO DE CONTRATO.</b>	OBRA		
<b>CONTRATO N°.</b>	<b>101.19.9.079</b>	<b>DEL</b>	<b>14 - NOVIEMBRE - 2025</b>
		<b>DÍA</b>	<b>MES</b> <b>AÑO</b>
<b>OBJETO.</b>	REALIZAR MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA LOCATIVA (CUBIERTA PERSIANAS, VENTANAS Y FACHADA) DE LA EMPRESA PAZ DE ARIPORO S.A E.S.P EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO DE CASANARE.		
<b>ACTIVIDADES.</b>	Para el cumplimiento del objeto contractual se requiere la realización de las siguientes actividades:		
	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UNID</b> <b>CANTIDAD</b>
	<b>1.00</b>	<b>EDIFICACIONES</b>	
	1.01	Demolición pañeta An 0.50	M 30.00
	1.02	Desmonta facha metálica	M 45.00
	1.03	Flanche línea galvanizada cal. 22 A-0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	M 14.00
	1.04	Reparación de cubiertas con cinta de aluminio bituminosa anti-15 m, para sellado de juntas o fisuras	M 300.00
	1.05	Reja tipo bancario en varilla cuadrada de 8 mm. Pintada e instalada	M2 5.50
	1.06	Pañeta interior alveada 1:4, espesor E=1.5; desgr=5% muro H=0.30 m	M 45.00
	1.07	Impermeabilización con manto sintético arenado 3 mm transitable reforzado poliéster anclado en pintura reflectiva aluminio 2 capas	M2 83.00
	1.08	Aseguramiento de cornisas con tornillos y platina	GL 1.00
	1.09	Papel opacificado negro p. primado +0.50 m. Suministro e instal.	M2 28.00
	1.10	Reposición y/o reparación de góndolas en mortero impermeabilizado	M 50.00
	1.11	Mantenimiento de muros, incluye resina, estuco y pintura (3 metros)	M2 83.00
	1.12	Relevo y sellado de uniones entre muros y tejas con espuma expansiva de poliuretano	M 5.00
	1.13	Alfardo impermeabilizado de placa an 0.05	M2 83.00
	1.14	Suministro e instalación de parral	M2 6.50
	1.15	Reparado y resane superficie muro fachada a grandes alturas (andamiaje cógeno)	M2 240.00
	1.16	Lavado de vidrios ventanas fachadas a gran altura	M2 200.00
	1.17	Pintura exterior acrílica tipo foresta o similar sobre muros 3 manos, a grandes alturas (andamiaje cógeno)	M2 240.00
	1.18	Mantenimiento y adecuación del sistema de ventilación y tapetas aguas lluvias	GL 1.00
<b>VALOR INICIAL.</b>	CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE		<b>\$ 53.650.793</b>
<b>VALOR ADICIÓN.</b>	N/A		<b>\$ 00</b>
<b>VALOR TOTAL.</b>	CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL		<b>\$ 53.650.793</b>



**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS  
PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.**

Código: A-AJ-RUO-FO-21

Versión: 02

Fecha: 30/09/2023

TRD: 101.19

Página 2 de 4

**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

		SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE					
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP NÚMERO.			FECHA.	VALOR RESERVA.		
	20250304			4/11/2025	\$ 53.650.793		
CDP ADICION	CDP NÚMERO.			FECHA.	VALOR RESERVA.		
	N/A			N/A	N/A		
REGISTRO PRESUPUESTAL	CRP NÚMERO.			FECHA.	VALOR RESERVA.		
	20250853			14/11/2025	\$16.500.000		
CRP ADICION	CRP NÚMERO.			FECHA.	VALOR RESERVA.		
	N/A			N/A	N/A		
PLAZO.	VEINTE	-	20	N/A	N/A	N/A	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
FECHA ACTA DE INICIO.	CATORCE	-	14	NOVIEMBRE	-	11	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
FECHA TERMINACIÓN INICIAL.	TRES	-	3	DICIEMBRE	-	12	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
<b>MODIFICACIONES</b>							
PLAZO DE SUSPENSION	N/A	-	#	N/A	-	#	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
FECHA DE SUSPENSION	N/A	-	#	N/A	-	#	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
FECHA DE REANUDACION	N/A	-	#	N/A	-	#	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
PLAZO PRORROGA	N/A	-	N/A	N/A	-	N/A	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
FECHA DE PRORROGA	N/A	-	#	N/A	-	#	
	DÍAS			MESES		AÑOS	
FECHA TERMINACIÓN FINAL.	TRES	-	3	DICIEMBRE	-	12	
	DÍAS			MESES		AÑOS	


TIPO DE APOORTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.	PERIODO.	PLANILLA No.	VALOR APOORTE CON INTERESES.
PENSIÓN.	NOVIEMBRE	91726704	\$912.300
SALUD.			\$228.200
A.R.L.			\$397.100
CCF			\$228.200
OTROS.			\$0
<b>TOTAL APORTES</b>			<b>\$1.765.800</b>
PENSIÓN.	DICIEMBRE	92377989	\$2.007.300
SALUD.			\$550.000
A.R.L.			\$957.200
CCF			\$550.000
OTROS.			\$0

Municipio Paz de Ariporo.

Dirección Carrera 11 No. 08 – 08 Esquina. Contacto 3227537316. Código Postal 852000.

Correo electrónico: [participacion@cpasaspsp.gov.co](mailto:participacion@cpasaspsp.gov.co)

[www.cpasaspsp.gov.co](http://www.cpasaspsp.gov.co)

	<b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.</b>	Código: A-AJ-UO-FO-21 Versión: 02
	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	Fecha: 30/09/2025 TRD: 101.19 Página 3 de 4

<b>TOTAL APORTES</b>	<b>\$4.064.400</b>
----------------------	--------------------

<b>EL CONTRATISTA,</b>	<b>SERVIPROYING SAS</b>
<b>NIT,</b>	<b>900019206-9</b>
<b>REPRESENTANTE</b>	<b>GUILLERMO JOSE ABRIL FERNANDEZ</b>
<b>IDENTIFICACIÓN,</b>	<b>C.C. 74861971</b>
<b>SUPERVISOR:</b>	<b>ARGEMIRO ABRIL LUENGAS</b>
<b>CARGO,</b>	<b>JEFE GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>

#### OBSERVACIONES

Con la suscripción de la presente acta se deja constancia que:

Entre los suscritos a saber **MAGDALENA CRISITANCHO CHAVEZ**, mayor de edad, vecino de Paz de Ariporo, identificado con la cédula de ciudadanía No. 23.794.463 expedida en Paz de Ariporo - Casanare, obrando en calidad de Representante Legal de la Empresa de Acueducto, Alcantarillado, y Aseo, "PAZ DE ARIPORO S.A E.S.P.", NIT. 844.001.357-0., **ARGEMIRO ABRIL LUENGAS**, quien actúa en calidad de supervisor del contrato de Obra No. 101.19.9.079 del 14 de noviembre de 2025 y **GUILLERMO JOSE ABRIL FERNANDEZ**, C.C. 74.861.971, en condición como **CONTRATISTA**, se da por terminado el contrato por agotamiento del objeto contractual, toda vez que el contratista cumplió en un 100% con las actividades y obligaciones derivadas del objeto contractual durante el plazo definitivo de ejecución del contrato el contrato de Obra No. 101.19.9.079 del 14 de noviembre de 2025, liquidación que se plasma de la siguiente forma:

1. **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** El contratista a la firma de la presente acta cumplió con el 100% del objeto del contrato de Obra No. 101.19.9.079 del 14 de noviembre de 2025, según las especificaciones y condiciones pactadas.

#### 2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	DEBITO	ANTICIPO	CREDITO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 53.650.793,00		
VALOR ANTICIPO		\$26.825.396,50	
VALOR TOTAL EJECUTADO			
VALOR ACTA LIQUIDACION		(\$26.825.396,50)	\$53.650.793,00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD			\$0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 53.650.793,00</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 53.650.793,00</b>
<b>VALOR PENDIENTE DE PAGO</b>			<b>\$26.825.396,50</b>

3. **ECUACIÓN CONTRACTUAL:** Las partes declaran que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante la ejecución del contrato objeto de la presente liquidación, en consecuencia, las partes nos declaramos a paz y salvo de toda obligación contractual.

#### 4. ESTADO GARANTIAS

COMPañIA	AMPARO	PÓLIZA No.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA



**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS  
PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.**

Código: A-A-RUO-PO-21

Versión: 02

Fecha: 30/09/2025

TRD: 101.19

Página 4 de 4

**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	SERIEDAD DE LA OFERTA	N/A	N/A	N/A	N/A
	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	M-100282068	\$ 26.825.396,50	14/11/2025	04/04/2026
	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	M-100282068	\$ 5.366.079,30	14/11/2025	04/04/2026
	PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	M-100282068	\$ 2.682.539,65	14/11/2025	04/12/2026
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	M-100282068	\$ 10.730.158,00	10/12/2025	10/12/2026
	CALIDAD DEL SERVICIO	N/A	N/A	N/A	N/A
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS	N/A	N/A	N/A	N/A
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	M-100073014	\$284.700.000,00	14/11/2025	04-12-2025

5. Que la supervisión da viabilidad para que el Gerente en calidad de ordenador del gasto autorice el pago por el valor liquidado, de acuerdo con la forma y condiciones pactadas contractualmente.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	Se suscribe en Paz de Aripuro-Casanare el Día	23	Mes	Diciembre	Año	2025
-----------------------	---	----	-----	-----------	-----	------

**EL CONTRATANTE**

PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.  
R/L. MAGDALENA CRISTANCHO CHAVEZ  
Gerente

**EL CONTRATISTA**

SERVIPROYING SAS  
NIT. 900019206-9  
R.L. GUILLERMO JOSE ABRIL FERNANDEZ  
C.C. 74.861.971 de Yopal

**SUPERVISOR**

ARGEMIRO ABRIL LUENGAS  
Jefe Grupo Administrativo y financiero  
PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.

**REVISÓ**

FELCER ANDRES DUEÑAS DOMINGUEZ  
Jefe Oficina Jurídica  
PAZ DE ARIPORO S.A. E.S.P.