



Sociedad de Ingenieros de Casanare
Regional S. C. I

PERSONERÍA JURÍDICA
Resolución No. 032
de noviembre 9 de 1.988
Ministerio de Justicia

Centro Consultor
de Gobierno Departamental
Ordenanza 12 de Agosto 8 de 1992

ONG REGISTRO No. 1-140

LA SOCIEDAD DE INGENIEROS DE CASANARE

CERTIFICA QUE:

La firma SERVIPROYING LTDA, identificada con Nit. 900.019.206-9 y con Representación Legal del Ingeniero GUILLERMO JOSE ABRIL FERNANDEZ, identificado con cédula número 74.861.971 y Matricula Profesional No. 25202134901 CND, suscribió con la Sociedad de Ingenieros de Casanare la Orden de Prestación de Servicios No. CAD- 002 -2006, con las siguientes especificaciones:

Objeto: Construcción de la Red de Aguas Negras, Red de Aguas Lluvias, Red Hidráulica e Instalaciones Hidrosanitarias en la Remodelación, Adecuación, Mantenimiento y Puesta en Funcionamiento del Edificio del Centro Administrativo Departamental de Casanare. Yopal – Casanare.

Fecha de Inicio: Febrero 01 de 2006


Fecha de Finalización: Octubre 14 de 2006.

Valor Inicial de la Orden: Cuarenta Millones de Pesos Mcte. (\$40.000.000.00)

Valor Final Liquidado: Cuarenta Millones de Pesos Mcte. (\$40.000.000.00)

Que la firma cumplió satisfactoriamente las obligaciones inherentes a la Orden de Prestación de Servicios.

La presente se expide a solicitud del interesado a los veinte (20) días del mes de junio del año 2007.


ANA ROSALBA MARQUEZ ALARCON
Coordinador Administrativo y Financiero
Sociedad de Ingenieros de Casanare
CC.47.428.460 de Yopal



OBJETO:
 REMODELACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO Y
 PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CENTRO
 ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL DE CASANARE,
 UBICADO EN LA CARRERA 20 N° 8-10 Y CALLE 8° N° 19-60
 DE LA CIUDAD DE YOPAL DEPARTAMENTO DE

VALOR DEL CONVENIO \$2.333.999.234.04
FECHA DE INICIACION: 16 DE ENERO DE 2006
FECHA DE PRESENTE ACTA: DICIEMBRE 11 DE 2006
PLAZO: OCHO MESES

CONTRATISTA: SOCIEDAD DE INGENIEROS DE CASANARE
R/L: WILSON FERNANDO ARENAS PERALTA
SUPERVISOR: YARID MILENA CASTELLANOS
PINTO

DEPARTAMENTO DE CASANARE
SECRETARIA GENERAL
APORTE SOIC: \$111.123.773.04
APORTE GOB. CASANARE: \$2.222.875.461.00

REMODELACION DEL EDIFICIO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL DE CASANARE
ACTA DE RECIBO FINAL

DEPARTAMENTO DE CASANARE
SECRETARIA GENERAL

UNID	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			OBRA EJECUTADA			ACUMULADO
	CANTI	VIUNITARIO	VI TOTAL	CANT	VALOR	VALOR	CANTI	VI TOTAL	CANTI	
1000. PRELIMINARES										
ASEO GENERAL	M2	1,000.00 \$	6,000 \$	1,000.00	\$ 6,000,000	8,300,000	-	\$ -	-	\$ -
ADECUACION ZONA ALMACEN	GL	1.00 \$	300,000 \$	1.0	\$ 300,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
RECOPILACION DE INFORMACION	GL	1.00 \$	2,000,000 \$	1.0	\$ 2,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
2000. ESTUDIOS Y DISEÑOS										
ESTUDIO DE SUELOS	GL	1.00 \$	13,920,000 \$	1.0	\$ 13,920,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA	GL	1.00 \$	82,120,000 \$	1.0	\$ 82,120,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
DISEÑO ESTRUCTURAL	GL	1.00 \$	50,000,000 \$	1.0	\$ 50,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
DISEÑO DE LA REMODELACION ARQUITECTONICA	GL	1.00 \$	50,000,000 \$	1.0	\$ 50,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
REDISEÑO DE CARGAS ELECTRICAS	GL	1.00 \$	30,000,000 \$	0.0	\$ 0.0	0.9	-	\$ -27,000,000	0.0	\$ -27,000,000
REDISEÑO HIDRAULICO	GL	1.00 \$	17,000,000 \$	1.0	\$ 17,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
DISEÑO UBICACION RUTA RED DE CABLEADO ESTRUCTURADO	GL	0.60 \$	8,000,000 \$	0.6	\$ 4,800,000	0.6	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
REDISEÑO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	GL	1.00 \$	20,000,000 \$	1.0	\$ 20,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
3000. PERMISOS Y LICENCIAS										
PERMISO DE CERRAMIENTO	GL	1.00 \$	5,000,000 \$	1.0	\$ 5,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
LICENCIA DE CONSTRUCCION	GL	1.00 \$	10,000,000 \$	1.0	\$ 10,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
PAGO SERVICIOS PUBLICOS	GL	1.00 \$	15,000,000 \$	1.0	\$ 15,000,000	0.95	-	\$ 750,000	0.1	\$ 750,000
LEGALIZACION PLANEACION	GL	1.00 \$	50,000,000 \$	1.0	\$ 50,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
4000. DEMOLICION										
CERRAMIENTO	M2	126.40 \$	30,728 \$	200.0	\$ 6,145,600	126.40	-	\$ -3,884,019	73.60	\$ 2,261,581
SEÑALIZACION	GL	1.00 \$	3,000,000 \$	1.0	\$ 3,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
ANDAMIOS	SEC/SEM	20.00 \$	288,000 \$	20.0	\$ 5,360,000	20.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
ANDAMIO COLGANTE	SEC/SEM	4.00 \$	2,160,000 \$	4.0	\$ 8,640,000	4.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
PROTECCION VECINOS	GBL	1.00 \$	4,000,000 \$	1.0	\$ 4,000,000	1.0	-	\$ 0.0	-	\$ 0.0
DEMOLICION DE MUROS	M2	3,098.00 \$	9,373 \$	2727.1	\$ 29,037,554	3,098.00	-	\$ -3,476,165	2727.1	\$ 25,561,389
DEMOLICION PISOS	M2	1,595.00 \$	18,800 \$	29,986.00	\$ 1651.6	1,495.00	-	\$ -2,943,516	1651.6	\$ 31,048,516
DEMOLICION PLACAS ALIGERADAS	M2	27.66 \$	66,282 \$	27.7	\$ 1,833,360	25.00	-	\$ -1,657,050	2.7	\$ 176,310
DEMOLICION ESCALERAS	M2	66.17 \$	102,211 \$	56.3	\$ 5,756,524	66.17	-	\$ -1,006,778	56.32	\$ 5,796,524
EVACUACION DE ESCOMBROS	M3	1,865.00 \$	23,342 \$	1232.3	\$ 43,532,800	1,200.00	-	\$ -28,010,400	32.3	\$ 15,522,400
DEMOLICION FALSA COLUMNA FACHADA	M3	30.42 \$	66,282 \$	35.3	\$ 2,339,755	30.42	-	\$ -2,016,298	4.9	\$ 323,456
LEVANTE DE IMPERMEABILIZACION	M2	300.00 \$	4,800 \$	1,440.00	\$ 1,440,000	270.00	-	\$ -94,608	250.3	\$ 1,201,392
DEMOLICIONES PLACAS (PANTALLAS, REGALCES, ESCALERA)	M2	362.00 \$	30,428 \$	285.3	\$ 8,680,804	294.00	-	\$ -8,945,832	265.3	\$ 8,680,804
DEMOLICIONES PISOS GRANITO (PANTALLAS, REGAL, ESCALERA)	M2	350.00 \$	18,800 \$	6,580,000	\$ 6,580,000	349.00	-	\$ -18,800	350.0	\$ 6,580,000
DEMOLICIONES PANETE BAJO PLACA (PANTALLAS, REGAL, ESCALERA)	M2	131.00 \$	11,062 \$	1,449,122	\$ 1,449,122	131.00	-	\$ -73,673	124.3	\$ 1,375,449
DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS CONCRETO	M3	13.32 \$	102,211 \$	1,361,451	\$ 875,948	13.32	-	\$ -485,502	8.57	\$ 875,948
DEMOLICION VENTANAS (SOTANO, SEXTO PISO)	M2	4.00 \$	205,862 \$	823,528	\$ 409,705	4.00	-	\$ -413,823	1.99	\$ 409,705
4020. DESMONTES										
DESMONTE DE VENTANALES FACHADA	M2	123.87 \$	9,000 \$	451.9	\$ 4,067,100	123.87	-	\$ -2,952,270	451.9	\$ 4,067,100
DESMONTE DE VENTANAS	UN	77.00 \$	7,106 \$	547,162	\$ 739,024	77.00	-	\$ -191,862	104.0	\$ 739,024
DESMONTE BARANDAS	ML	94.00 \$	2,400 \$	325,600	\$ 94,000	94.00	-	\$ -325,600	135.7	\$ 325,600
DESMONTE DE PUERTAS	UND	184.00 \$	9,340 \$	1,531,760	\$ 164,000	184.00	-	\$ -326,900	129.0	\$ 1,204,860
DESMONTE DE PUERTAS DOBLES	UND	13.00 \$	16,800 \$	218,400	\$ 117,600	13.00	-	\$ -100,800	7.0	\$ 117,600
DESMONTE DE CIELORRASO	M2	1,747.00 \$	6,469 \$	11,301,343	\$ 21,365,102	1,747.00	-	\$ -10,063,759	3302.7	\$ 21,365,102
5000. PANTALLAS										
CONSTRUCCION PANTALLAS CONCRETO DE 4.000 PSI, Fe 60.000	UND	83.00 \$	5,925,265 \$	491,796,995	\$ 82,524,985	83.00	-	\$ -23,701,060	82.0	\$ 485,871,730
5010. ESCALERA										
CONSTRUCCION ESCALERA EN CONCRETO (INCLUYE REFUERZO FY 60.000)	M3	40.00 \$	1,400,000 \$	56,000,000	\$ 59,738,000	40.00	-	\$ -34,538,000	42.7	\$ 25,200,000
MENSULA APOYO ESCALERA	UN	16	\$ 1,657,812	\$ 26,524,985	\$ 26,524,985	16.0	-	\$ -	16.0	\$ 26,524,985



REMODELACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL DE CASANARE, UBICADO EN LA CARRERA 20 N° 8-10 Y CALLE 8° N° 19-60 DE LA CIUDAD DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

OBJETO:
VALOR DEL CONVENIO \$2.333.999.234.04

FECHA DE INICIACION: 16 DE ENERO DE 2006
FECHA DE PRESENTE ACTA: DICIEMBRE 11 DE 2006

CONTRATISTA: SOCIEDAD DE INGENIEROS DE CASANARE
R/L: WILSON FERNANDO ARENAS PERALTA
APORTE SOIC: \$111.123.773.04

SUPERVISOR: YARID MILENA CASTELLANOS PINTO

DEPARTAMENTO DE CASANARE SECRETARIA GENERAL

PLAZO: OCHO MESES

PUESTA EN FUNCIONAMIENTO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CASANARE ACTA DE RECEIBO FINAL

ACUMULADO HABER ACTA PARCIAL N° 6

CONDICIONES ORIGINALS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	ACUMULADO HABER ACTA PARCIAL N° 6	OBRA EJECUTADA		ACUMULADO
			PRESENTE ACTA	PRESENTE ACTA	
11000. INSTALACIONES INTERINAS ELÉCTRICAS	\$ 31,409,963	\$ 23,694,761	\$ 15,126,018	\$ 8,568,742	\$ 23,694,761
SALIDAS TOMAS ELÉCTRICAS	4,022,800	\$ 0	60,000	-2,413,680	0,0
SALIDAS INTERRUPTORES	39,783	2,784,810	40,000	-1,591,320	0,0
TABLEROS PARCIALES 12 CIRCUITOS (Disomte e Instalacion)	213,452	7,043,900	10,000	4,909,385	33,0
TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (Disomte e Instalacion)	248,924	3,982,776	15,0	2,240,312	15,0
TABLERO PARCIALES 24 CIRCUITOS	328,000	2,296,000	4,000	656,000	6,0
TABLERO PARCIALES 30 CIRCUITOS	369,603	3,699,603	1,000	369,603	1,0
REUBICACION CAJALETA METALICA TIPO ESCALERA	35,423	3,010,983	42,000	1,523,203	85,0
REUBICACION ACOMETIDAS A TABLERO ELÉCTRICOS	46,885	2,672,445	28,000	1,125,240	82,0
RETIRO CAJALETA 10 cm DE ANCHO	3,011	5,226,637	17,040	2,119,603	17,040
12000. RED AGUAS NEGRAS	\$ 16,198,437	\$ 16,198,437	\$ 0	\$ 0	\$ 16,198,437
TRASLADO DE RED EMISARIO FINAL 6" Y 4"	10,710,437	10,710,437	1,000	0,0	10,710,437
CAJA DEL DESARENADOR	280,000	280,000	1,000	0,0	280,000
ARRREGLO DE BOMBAS SUMERGIBLES	3,200,000	3,200,000	1,000	0,0	3,200,000
IMPERMEABILIZACION DE TANQUE SUBTERRANEO	18,000	1,008,000	56,000	1,008,000	56,0
13000. RED DE AGUAS LLUVIAS	\$ 5,094,102	\$ 5,155,602	\$ 61,500	\$ 126,500	\$ 5,155,602
TRASLADO DE RED DE AGUAS LLUVIAS.	4,754,102	4,754,102	1,000	0,0	4,754,102
ARRREGLO DE TUBERIA ROTA	55,000	330,000	7,3	126,500	7,3
14000. RED HIDRAULICAS	\$ 8,297,591	\$ 8,297,591	\$ 0	\$ 0	\$ 8,297,591
TRASLADO DE RED HIDRAULICAS- RESANES	5,284,697	5,284,697	1,000	0,0	5,284,697
TANQUE ALMACENAMIENTO - TAPAS	490,000	490,000	1,000	0,0	490,000
PRUEBA DE EQUIPOS - reparaciones	2,522,894	2,522,894	1,000	0,0	2,522,894
15000. RED CONTRA INCENDIOS	\$ 5,745,000	\$ 5,315,000	\$ 430,000	\$ 405,000	\$ 5,315,000
INSTALACIONES RED CONTRA INCENDIOS	155,000	5,425,000	39,0	0,0	5,425,000
TRASLADO DE GABINETES CONTRA INCENDIOS 1° PISO	300,000	300,000	0,1	0,0	300,000
TRASLADO DE GABINETES CONTRA INCENDIOS	600,000	300,000	0,4	-60,000	240,000
16000. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS PARA APARATOS SANITARIOS	\$ 19,326,404	\$ 19,693,809	\$ 367,405	\$ 3,593,183	\$ 19,693,809
SELLADO DE UNIDAD SANITARIA TIPO	205,768	4,526,896	16,0	-1,234,608	16,0
CONSTRUCCION DE RED HIDROSANITARIO BAÑO NUEVO	668,935	6,951,480	8,0	0,0	6,951,480
CONSTRUCCION DE RED HIDROSANITARIO BAÑO REUBICADOS	868,935	2,608,805	3,0	868,935	3,0
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS TANQUE	247,032	494,064	2,0	494,064	2,0
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS FLUXOMETRO	770,677	1,541,354	2,0	1,541,354	2,0
SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS INSTITUCIONAL	453,120	453,120	0,00	453,120	0,0
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PRIVADOS	453,120	453,120	0,00	453,120	0,0
SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINALES	480,000	480,000	0,00	480,000	0,0
SUMIN. E INSTA. GRIFERIA PUSH LAVAMANOS	175,000	175,000	0,00	175,000	0,0
SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA HIDRAULICA	92,438	924,380	11,0	924,380	11,0
SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA SANITARIA	96,000	960,000	12,8	269,760	12,8
17000. PISOS POR REPONER RAMPAS EN CONCRETO ESTRIADO DE 3000 PSI (DISCAPACITADOS)	132,000	1,613,040	16,5	202,769	16,5
		\$ 1,613,040		\$ 202,769	\$ 2,182,769
		\$ 1,813,040		\$ 202,769	\$ 2,182,769

MA

REMODELACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL DE CASANARE, UBICADO EN LA CARRERA 20 N° 8-10 Y CALLE 8° N° 19-60 DE LA CIUDAD DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE.		VALOR DEL CONVENIO \$2.333.999.234.04		FECHA DE INICIACION: 16 DE ENERO DE 2006		
CONTRATISTA: SOCIEDAD DE INGENIEROS DE CASANARE		R/L: WILSON FERNANDO ARENAS PERALTA		FECHA DE PRESENTE ACTA: DICIEMBRE 11 DE 2006		
DEPARTAMENTO DE CASANARE SECRETARIA GENERAL		APORTE GOB. CASANARE. \$2.222.875.461.00		SUPERVISOR: YARID MILENA CASTELLANOS PINTO		
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO CENTRO ADMINISTRATIVO DE CASANARE ACTA DE RECIBO FINAL						
CONDICIONES ORIGINALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRAS EJECUTADA		
GL	UN	CONDICIONES ORIGINALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	ACUMULADO HASTA ACTA PARCIAL N° 3	PRESENTE ACTA	ACUMULADO
18000. AIRE ACONDICIONADO	GL 1	\$ 3.000.000	\$ 26.227.490	1.00	\$ 13.812.314	\$ 26.227.490
REUBICACION DUCTO EXTRACTOR DE GASES SOTANO EXISTENTES	UN 92	\$ 51.513	\$ 4.739.226	92.00	\$ 3.000.000	1.0 \$ 3.000.000
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS EXISTENTES (UNIDADES CONDENSADORAS)	UN 15	\$ 423.030	\$ 6.345.450	0.00	\$ 0	92.0 \$ 4.739.226
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS EXISTENTES (UNIDADES MANEJADORAS Y FANCOIL)	UN 15	\$ 258.030	\$ 3.870.450	0.00	\$ 0	17.0 \$ 7.191.510
REVISION Y REUBICACION DE TUBERIAS DE CONDUCCION DE REFRIGERANTE	UN 15	\$ 253.014	\$ 3.795.210	15.00	\$ 3.289.182	15.0 \$ 3.795.210
REUBICACION EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDADES CONDENSADORAS)	UN 20	\$ 25.757	\$ 515.133	11.00	\$ 257.567	11.0 \$ 283.323
REUBICACION EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDADES MANEJADORAS Y FANCOIL)	UN 25	\$ 25.757	\$ 643.917	20.00	\$ 180.297	20.0 \$ 515.133
REUBICACION ACOMETIDAS ELECTRICAS DE AIRE ACOND.	UN 70	\$ 32.737	\$ 2.291.567	46.00	\$ 1.505.887	46.0 \$ 1.309.467
DESMONTE DUCTOS DE FIBRA DE VIDRIO	UN 45	\$ 24.553	\$ 1.104.863	22.00	\$ 540.155	22.0 \$ 491.050
19000. ASEO GENERAL	GBL 1	\$ 6.000.000	\$ 7.259.231	1.00	\$ 3.000.000	\$ 4.259.231
LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	GBL 1	\$ 1.259.231	\$ 1.259.231	1.00	\$ 0	1.0 \$ 6.000.000
DESMANTELAMIENTO DEL CERRAMIENTO Y DEL TOBOGAN	GBL 1	\$ 1.259.231	\$ 1.259.231	1.00	\$ 0	1.0 \$ 1.259.231
			\$ 2.016.157.879.79		\$ 1.716.818.173	\$ 2.016.157.879.79
INTERVENTORIA DEL PROYECTO		5.00%	\$ 100.807.894		\$ 85.845.809	\$ 100.807.894
ADMINISTRACION DE RECURSOS		5.00%	\$ 105.851.212		\$ 90.139.204	\$ 105.851.212
			\$ 2.222.875.461.00		\$ 1.892.902.855.59	\$ 2.222.875.461.00
BIENES Y SERVICIOS SOC. DE ING DE CAS.			\$ 111.123.773.04		\$ 84.628.083	\$ 111.123.773.04
TOTAL PRESUPUESTO			\$ 2.333.999.234.04		\$ 1.983.040.480	\$ 2.333.999.234.04
CUADRO DE LIQUIDACION FINAL DEL CONVENIO N° 879 - 2006						
VALOR DEL CONVENIO			\$ 2.333.999.234		\$ 1.983.040.480	\$ 2.333.999.234
VALOR APORTES GOBERNACION			\$ 2.222.875.461		\$ 1.892.902.856	\$ 2.222.875.461
VALOR APORTES SOIC			\$ 111.123.773.04		\$ 94.628.083	\$ 111.123.773.04
AMORTIZACION ANTICIPO					\$ 570.000.000	\$ 570.000.000
SALDO A FAVOR DE GOBERNACION						\$ 61.393.4
SALDO A FAVOR DE SOIC						\$ 0.0
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA						\$ 255.336.884.88
SON DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON 68/100 MCTE						
SECRETARIA GENERAL GOBERNACION DE CASANARE		Ing: HAROLD BOHORQUEZ LARA		DIRECTOR TECNICO SOIC		REPRESENTANTE LEGAL S.O.L.C.
Dir: YARID MILENA CASTELLANOS PINTO				JOSGE MARTINEZ CRISTANCHO		WILSON FERNANDO ARENAS PERALTA

Harold Bohorquez Lara

Josge Martinez Cristancho

Wilson Fernando Arenas Peralta

APROBACION COMITÉ TECNICO